



CENOVNIK

1. Posrednička provizija kod kupoprodaje nepokretnosti po pravilu iznosi 2% od stvarno dogovorene kupoprodajne cene nepokretnosti.
2. Posrednička provizija kod kupoprodaje nepokretnosti čija je cena manja od 37.500 e iznosi minimalno 750e u dinarskoj protivvrednosti.

Posredničku proviziju plaćaju Prodavac i Kupac.

Posrednička provizija se isplaćuje posredniku prilikom sklapanja Ugovora ili Predugovora o kupoprodaji (ukoliko se pojedinačnim ugovorom ne dogovori drugačije).

2. Posrednička provizija kod zakupa je 50% od ukupne vrednosti mesečne zakupnine.

Posredničku proviziju plaća Zakupodavac i Zakupac.

Posrednička provizija se isplaćuje posredniku prilikom sklapanja Ugovora ili Predugovora o zakupu (ukoliko se pojedinačnim ugovorom ne dogovori drugačije).

4. Posrednička provizija kod zamene nepokretnosti iznosi 2% od dogovorene vrednosti nepokretnosti koja se razmenjuje.
5. Vanredni troškovi koji nastanu po zahtevu zainteresovane strane naplaćuju se prema stvarnim nastalim troškovima.

Angažovanje preduzeća "STILIKO" doo BEOSTIL NEKRETNINE od strane nalogodavca, odnosno zainteresovane strane-kupca pismeno ili usmeno podrazumeva se da je zainteresovana strana upoznata sa ovim cenovnikom i Opštim uslovima poslovanja koji su javno dostupni i samim tim zainteresovana strana prihvata sve obaveze koje iz predmetnih dokumenata proističu. Zainteresovana strana je bezpogovorno saglasna da preduzeće "STILIKO" doo agencija BEOSTIL NEKRETNINE može naplatu svojih potraživanja izvršiti i sudskim putem a u skladu sa napred navedenim dokumentima. U slučaju sudskog spora nadležan je Osnovni sud u Beogradu.

