



Knez Mihailova 23, Beograd

+381 11 3222 323

+381 63 347 790

office@beostilnekretnine.rs

www.beostilnekretnine.rs

ЦЕНОВНИК УСЛУГА

Ценовник услуга посредничких провизија за обављено посредовање приликом купопродаје, замене, и изнајмљивања некретнина.

КУПОПРОДАЈА	
Провизија се уплаћује у процентима од укупног постигнутог износа купопродајне цене.	
Највиша укупна провизија	6%
Најнижа укупна провизија	1%
ПРОДАЈА	
Провизија за посредовање приликом продаје непокретности (наплаћује се од продавца)	1-3% А не мање од 600 ЕУР у динарској противвредности
КУПОВИНА	
Провизија за посредовање приликом продаје непокретности (наплаћује се од купца)	1-3% А не мања од 600 ЕУР у динарској противвредности
ЗАМЕНА	
Приликом замене непокретности провизија се наплаћује од сваке стране у замени, а проценат се рачуна од вредности непокретности коју је страна стекла заменом	1-3%
ЗАКУП	
ЗАКУПОДАВАЦ – провизија од закуподавца	
Процент од месечне закупнине.	
50%	Минимално за закуп.
75%	За закуп трајања од 12 до 59 месеци
100%	Минимално за најам или закуптрајања од 60 месеци (5 година) и више
ЗАКУПАЦ – провизија од закупца	
Процент од месечне закупнине	
50%	Минимално за закуп.
75%	За закуп трајања од 12 до 59 месеци.
100%	Минимално за најам или закуп трајања од 60 месеци (5 година) и више.